

Finansieringsbevis

Vedlegg til kjøpetilbud datert

mellom

Navn: _____ Fpnr: _____

Og Mosvannet Park Bolig AS i prosjektet Mosvannet Park – byhus er det avtalt at forbruker skal betale til entreprenør for boligeiendom (bolignummer: _____) som beskrevet i kontrakt.

Kontraktsbeløp kr

Forbruker ber banken om å gi nedenstående bekreftelse på finansiering til entreprenør. Anmodningen kan ikke tilbakekalles av meg uten samtykke fra entreprenør.

(Bank)..... bekrefter herved at (forbruker) er innvilget finansiering til kjøpet av ovennevnte eiendom. Utbetaling av innvilget beløp vil finne sted i henhold til bankens kontroll- og utbetalingsrutine og i henhold til kjøpekontrakt etter anmodning fra kjøper (forbruker). Det er en forutsetning at entreprenøren medvirker til å etablere bankens sikkerhet(er) forut for utbetaling i de tilfeller der slik medvirkning er nødvendig. Ved tvist mellom kjøper og entreprenør forbeholder bankens seg rett til å avvente eventuell utbetaling inntil tvisten er avgjort ved rettskraftig dom. Dersom kjøper (forbruker) på grunnlag av slik avgjørelse har krav på prisavslag, hevning, dagmulkt eller lignende, vil banken gjøre en tilsvarende reduksjon i det beløp som er reservert for entreprenøren.

Entreprenørens rett til utbetaling etter denne erklæring kan ikke overdras eller stilles som sikkerhet uten bankens samtykke.

Tvister vedrørende dette finansieringsbevis behandles ved samme verneting som tvister mellom entreprenør og kjøper (forbruker)

Sted, dato..... _____ Bankens signatur og stempel Telefonnr: _____

Kontaktperson: _____

Telefonnummer: _____

BINDEND KJØPETILBUD VED KJØP AV BOLIG I MOSVANNET PARK - BYHUS
Utfylt kjøpetilbud sendes til **CG@emvest.no**

Kjøper 1:		Fnr.:(11 siffer)	
Kjøper 2:		Fnr.: (11 siffer)	
Adresse:		Postnr./sted:	
Epost kjøper 1:		Tlf.nr. kjøper 1:	
Epost kjøper 2:		Tlf.nr. kjøper 2:	

Undertegnede bekrefter å kjøpe bolignr.: ____ i Mosvannet Park - Byhus som skal oppføres på gnr.:57 bnr.: 1628 i Stavanger kommune, oppdragsnummer 33225002 til fast pris kr. _____

skriver kroner: _____ **00/100**
med tillegg av omkostninger jfr. prosjektets salgsprospekt/prisliste.

Kr 100.000,- (kr. 200.000,- dersom kjøper ansees å være profesjonell) av kjøpesummen, som skal være fri egenkapital, innbetales i hht betalingsbetingelsene i prospekt/prisliste
--

Långiver	Kontaktpers./tlf.nr/epost	Beløp	Underskrift og stempel *
		Kr.	
		Kr	
Egenkapital		Kr.	

*Långiver er kjent med og aksepterer, at de ikke kan få pantesikkerhet i seksjonen før skjøte til kjøper er tinglyst. Finansieringsbekreftelsen kan ikke tilbakekalles uten samtykke fra entreprenør.

- Budgiver/Kjøper er kjent med at kjøpetilbudet er bindende for kjøper straks selger er gjort kjent med budet.
 - Kjøpetilbudet er bindende for selger når selger har akseptert samme kjøpetilbud.
 - Undertegnede er kjent med at selger står fritt til å godta eller forkaste ethvert kjøpetilbud.
 - Avtalen reguleres av kjøpekontrakt som inngås etter at kjøpetilbudet er akseptert. Kjøpekontrakten er basert på Bustadoppføringslova. Kjøper er pliktig til å undertegne kjøpekontrakten når denne fremlegges.
 - Dersom kjøper ikke er forbruker vil det bli inngått kjøpekontrakt etter bestemmelsene i avhendingsloven.
 - Kjøper plikter å fremlegge gyldig finansieringsbekreftelse på hele kjøpesummen samtidig med innlevering av kjøpetilbudet.
 - Dersom det er flere kjøpere gir vi hverandre gjensidig representasjonsfullmakt slik at megler kan forholde seg til hvem som helst av oss vedrørende dette kjøpetilbudet og fremtidig kontakt/korrespondanse.
- Kjøper har fått seg forelagt, gjort seg kjent med og aksepterer prospekt med tegninger og beskrivelser, kjøpekontrakten, forslag til vedtekter og prisliste samt dette kjøpetilbudet.

Budet er gjeldende til og med den: _____ kl: Dersom ikke annet er oppgitt gjelder budet til kl 15:00 en uke etter at megler mottok budet

Eventuelle forbehold:

Sted/dato: _____

Signatur kjøper 1

Signatur kjøper 2

Kopi av legitimasjon – kjøper 1	Kopi av legitimasjon – kjøper 2
---------------------------------	---------------------------------